

# Wohnliche Atmosphäre und professionelle Pflege im AWO-SENIORENZENTRUM AYING



Wir  
beraten  
Sie gern!



**Ein Stück Heimat.**  
Die Seniorenzentren  
der AWO Oberbayern



*»Es ist immer jemand da. Das gibt uns ein gutes Gefühl.«*

## Liebe Leserin, lieber Leser,



wir freuen uns sehr über Ihr Interesse am AWO-Seniorenzentrum Aying. Nur rund 30 Kilometer südlich von München gelegen, finden Sie bei uns vielfältige Angebote, die ein angenehmes Leben auch im Alter, bei Pflegebedürftigkeit oder demenzieller Erkrankung möglich machen. Dabei ist uns der persönliche Kontakt mit Ihnen besonders wichtig. Schließlich wissen Sie am besten, was Ihnen bzw. Ihrem Angehörigen guttut.

Unser Haus ist für die Bewohnerinnen und Bewohner ein neuer Lebensmittelpunkt, in dem sie sich wohl, geborgen und verstanden fühlen sollen. Neben einer qualitativ hochwertigen Pflege stehen für uns deshalb Vertrauen und liebevolle Zuwendung an erster Stelle. Mit dieser Broschüre geben wir Ihnen einen Einblick in unser familiär geführtes Haus und unsere Angebote. Überzeugen Sie sich selbst von unserer Arbeit und lassen Sie sich – selbstverständlich unverbindlich – beraten. Wir sind jederzeit für Sie da.

Herzlichst Ihr



# Ein Zuhause mit Herz und Wohlfühlfaktor



Das 2004 eröffnete Seniorenzentrum Aying bietet Platz für 63 Senior\*innen.

Im Alter die vertraute Umgebung zu verlassen, ist ein schwerer Schritt. Deshalb möchten wir den Aufenthalt in unserem Haus so angenehm wie möglich gestalten und legen großen Wert auf eine familiäre und wohnliche Atmosphäre.

Unsere hellen und freundlichen Zimmer sind nur mit einem Pflegebett und einem Nachttisch ausgestattet, damit die Bewohner\*innen eigene Möbel mitbringen und sich ganz nach ihren persönlichen Wünschen einrichten können. Selbstverständlich haben alle Zimmer ein eigenes WC mit Waschbecken und Dusche und sind mit einer Notrufanlage sowie Telefon- und TV-Anschluss

ausgestattet. Ferner kann in allen Zimmern ein Internetanschluss eingerichtet werden, damit der Kontakt zur Familie noch einfacher wird.

Wer Unterhaltung und Geselligkeit im Haus sucht, findet viele gemütliche Sitzecken, lichtdurchflutete Aufenthaltsräume und natürlich unsere Cafeteria, wo ein Plausch mit Mitbewohner\*innen und Gästen bei Kaffee und Kuchen besonders beliebt ist.

Ein helles Foyer, eine Kapelle mit regelmäßigen Gottesdiensten und unsere schöne Gartenanlage schaffen eine angenehme Atmosphäre, in der es sich wunderbar leben lässt.

## Das bieten wir



- Alle Zimmer mit
  - Pflegebett
  - Pflegenachttisch
  - Dusche
  - Waschbecken
  - WC
  - Notrufanlage
  - Telefon-, TV-/SAT-Anschluss



- Internetanschluss möglich
- Persönliche Möblierung
- Kapelle
- Foyer
- Aufenthaltsräume
- Cafeteria
- Garten





Spezialist  
für Demenz

»Ich spüre, dass ich den Menschen hier wirklich am Herzen liege.«

## Gute Pflege und liebevolle Zuwendung

Selbstverständlich gewährleistet unser qualifiziertes Fachpersonal rund um die Uhr eine professionelle Grund- und Behandlungspflege. Auch Menschen, die altersbedingt an Demenz erkrankt sind, werden bei uns fachlich kompetent betreut. Darüber hinaus verfügt unsere Einrichtung über eingestreute Kurzzeit- und Tagespflegeplätze.

Es gibt mehrere Allgemein- und Fachärzte am Ort zur medizinischen Versorgung. Die weitere Betreuung durch Ihren bisherigen Hausarzt wird von unserer Seite sehr begrüßt.

## Dafür stehen wir

Wir betreuen und pflegen ganzheitlich. Zuwendung und Menschlichkeit gehören ebenso zur Betreuung wie fachliche Kompetenz.

Wir berücksichtigen individuelle Gewohnheiten, Bedürfnisse und Erwartungen der Bewohner\*innen.

Wir respektieren unterschiedliche Lebens- und Glaubensformen und nehmen den Menschen so an, wie er ist.

Wir betreiben eine aktivierende Betreuung und Pflege. Das heißt, wir versuchen, durch individuelle Maßnahmen vorhandene Fähigkeiten zu bewahren, zu fördern und verlorengegangene wiederzubeleben.

Unser Personal ist durch regelmäßige Fortbildungen immer auf dem neuesten Stand. Mit der AWO Oberbayern haben Sie einen Träger, der auf viele Jahrzehnte Erfahrung in der Altenhilfe zurückgreifen kann.

63 Vollzeitpflegeplätze  
Kurzzeitpflege  
Tagespflege



## Vielfältiges Freizeitangebot

Ob Faschings- oder Weihnachtsfeier, Muttertag oder Nikolaus, Frühlings- oder Sommerfest – mit unserem großen Veranstaltungsangebot rund um das ganze Jahr sorgt unser Sozialdienst für jede Menge Abwechslung und vielerlei Kontaktmöglichkeiten innerhalb und außerhalb des Hauses.

- ♥ Gesellige Veranstaltungen,
- ♥ Spiele- und Kaffeenachmittage
- ♥ Ausflüge
- ♥ Sitzgymnastik, Singstunden, Malen, Backen u.v.m.



*»Hier ist jeden Tag was los. Wir haben uns vom ersten Moment an wohlfühlt.«*

## Stationärer Mittagstisch

Seniorinnen und Senioren aus dem Ort sowie Angehörige können bei uns kostengünstig zu Mittag essen.



# Tolle Lage: dort, wo andere Urlaub machen



Die Gemeinde Aying im südöstlichen Landkreis München hat sich trotz Großstadtnähe und S-Bahnhaltestelle ihren dörflichen Charakter weitgehend erhalten können. Bekannt ist der Ort vor allem durch die Brauerei und den schönen Brauereigasthof im Zentrum. Attraktive Ausflugsziele in der Umgebung machen den Aufenthalt für Bewohner\*innen und Gäste perfekt.

Das Seniorenzentrum befindet sich in einer ruhigen Straße inmitten eines gewachsenen Wohngebiets. Dennoch ist der Ortskern mit seinen Geschäften, Cafes, Restaurants, Banken, Arztpraxen und Behörden ist in wenigen Gehminuten erreichbar.



## Sehenswürdigkeiten in der Nähe

- 3 Brauerei Aying
- 3 St. Emmeram
- 3 Bergermoor
- 3 Naturdenkmal Winterlinde





# Impressionen



# Impressionen





»Ein Platz, an dem man  
sich zu Hause fühlt.«

## Unser Haus auf einen Blick:

- 51 barrierefreie Einzelzimmer
- 6 barrierefreie Doppelzimmer
- Stationäre Vollzeitpflege
- Kurzzeit- und Tagespflegeplätze
- Gerontopsychiatrische Wohngruppe
- Umfangreiches Beschäftigungs- und  
Veranstaltungsprogramm
- Cafeteria und Mittagstisch, auch für Gäste
- Täglich 2 Mittagsmenüs zur Auswahl
- Persönliche Möblierung im Wohnbereich
- Hauswirtschaftliche Versorgung
- Familiäre Atmosphäre
- Zentrale Lage
- Schöner Garten
- Freie Arztwahl
- Friseur kommt ins Haus
- Fußpflege kommt ins Haus
- Eingehende Beratung
- Erfahrener Träger

## Lernen Sie uns kennen!

Wenn Sie mehr über das Leben und Wohnen im AWO-Seniorenzentrum und unser Betreuungsangebot erfahren möchten, beraten wir Sie gern. Wir führen Sie auf Wunsch unverbindlich durch unser Haus und geben Ihnen einen Einblick in das Leben in unserem Seniorenzentrum.



## Die AWO Oberbayern – Engagiert. Modern. Professionell.

Die AWO ist einer von sechs Spitzenverbänden der Freien Wohlfahrtspflege in Deutschland. Als moderner und zugleich erfahrener Träger von rund 140 Einrichtungen und Diensten für Kinder, Jugendliche, Familien, Senioren und psychisch kranke Menschen mit über 3.600 Beschäftigten ist die AWO Oberbayern in der Region fest verankert. Wir fragen nicht nach nationaler, politischer, konfessioneller, beruflicher oder gesellschaftlicher Zugehörigkeit, sondern sind Ansprechpartner für alle gesellschaftlichen Gruppen. Die AWO-Grundwerte Freiheit, Gleichheit, Gerechtigkeit, Toleranz und Solidarität prägen unsere tägliche Arbeit – im Verband, in den Einrichtungen und im Seniorenzentrum Aying.





AWO-Seniorenzentrum Aying  
Schieferweg 29 • 85653 Aying  
Tel. 08095 8756-0 • Fax 08095 8756 -20  
E-Mail: [info@sz-ain.awo-obb.de](mailto:info@sz-ain.awo-obb.de) • [www.sz-aying.awo-obb.de](http://www.sz-aying.awo-obb.de)



Bezirksverband  
**Oberbayern e.V.**